

738 € /mois CC

136 m²

5 pièces

Bouclans

Disponibilité 01-12-2019



Référence LM474, Mandat N°289 Grand Appartement F5 en duplex dans ferme rénovée compromis avec Maison de village. LIBRE Décembre 2019.

A Bouclans, avec ses 665m² env. de terrain d'aisance clos et arboré, 1 place de stationnement et une réserve-garage extérieur (bricolage, bois,moto, etc..)

De l'espace, de l'espace, du vert :

Pour cet appartement totalement indépendant de 136 m² habitable env., vous trouverez :1 bureau avec accès Plein pied, 2 chambres dont une avec balcon et vue sur le Jardin et rangement , Salon -séjour séparés, cuisine indépendante semi équipée. vaste SDB , WC indépendant, Dressing-Buanderie et nombreux rangements.

Libre d'occupation le 15/11/2019 et début décembre pour la location suivant les travaux de toiture.

Chauffage fioul condensation.

En Jouissance-servitude des caves et +

Contactez Aurélie pour organiser les visites à partir de début novembre et vous présenter! 09.80.81.45.66 ou inscrivez-vous sur notre site www.artemisimmo.fr

Mandat N° 289. Provision sur charges 18 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 720 €. Honoraires de 720 € TTC à la charge du locataire dont 450 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : http://artemisimmo.fr/fichier-196-U2RgW-honoraires_d_agence.pdf

Les points forts :

- Au calme , sans vis à vis
- Totalement individuel
- Charme de la campagne

Surface	136.00 m ²
Séjour	20 m ²
Superficie du terrain	665 m ²
Pièces	5 : salon - séjour séparés vue jardin
Chambres	3 : 1bureau au RDC accès jardin et 2 chambres à l'étage
Niveaux	2
Salle de bains	1 : à l'étage ; 7 m ² env., baignoire, meuble V
Salle d'eau	1 : 11.5m ² env.; buanderie dressing avec lavabo
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1900 Ancien
Vue	Campagne
Exposition	Sud
Chauffage	Fioul Individuel
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement ext.	1 voir 2

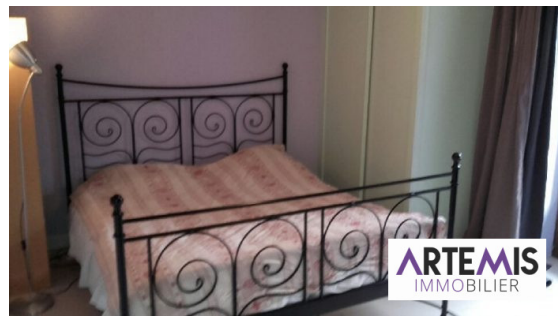


Artemis Immobilier
Zac des Ecots - Centre Commercial Super U
25660 Saône
09 80 81 45 66



Aurélie BERT
a.bert@artemisimmo.fr

07 .68 .95 .04 .62



SASU au capital de 3000 € • SIRET 83204662700010 • TVA FR93832046627 • Carte pro 25012018000023792 délivrée par Chambre de Commerce de Besançon • Caisse de garantie SOCAF 26, Avenue de Suffren 75015 PARIS d' un montant de 30000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 105708080 auprès de MMA 14, Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 LE MANS CEDEX 9
Document non contractuel