

185 000 €

96 m²

5 pièces

Ormans



Surface	96.00 m ²
Superficie du terrain	08 a 80 ca
Pièces	5
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1960
État général	A rénover
Vue	Panoramique
Exposition	Sud
	Bois
Chauffage	Fioul
	Individuel
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Non équipée, Indépendante
Taxe foncière	500 €/an

Référence VM1026, Mandat N°500 A découvrir, cette jolie maison des années 60 à rénover, située au calme à Ormans, Petite Venise franc-comtoise !

D'accès plain-pied, elle est située au milieu d'un joli terrain arboré et clôturé de 8.80 ares à l'abri des regards .

Elle vous propose au rez de chaussée, 3 chambres, une salle de bain, un WC indépendant, une cuisine, un salon-séjour .

Au sous-sol, une chambre, un garage, une cave une chaufferie .

Produit rare, à rénover .

Envie d'un écrin de verdure, d'un bel ensoleillement, d'espace à réaménager à votre goût, alors n'hésitez pas . Cette maison est pour vous !

Pour les visites, merci d'envoyer un mail à m.cattet@artemisimmo.fr ou de laisser un message à Marlène CATTET au 06 47 00 33 79

Mandat N° 500. Honoraires inclus de 5.71% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 175 000 €. Nos honoraires : http://artemisimmo.fr/fichier-548-7aT1P-honoraires_de_location_fusionne.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Situation
- Ensoleillement
- Terrain arboré



Artemis Immobilier
Zac des Ecots - Centre Commercial Super U
25660 Saône
09 80 81 45 66

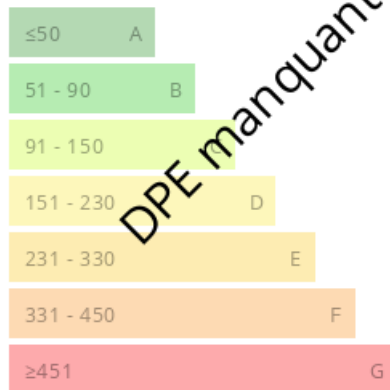


Marlène CATTET
m.cattet@artemisimmo.fr
Agent commercial
N° RSAC 842 271 256
R.S.A.C Besançon
06 47 00 33 79



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)